

Gesellschaft für Wohnkapital Projekte GmbH & Co.KG
Hainstraße 1
96047 Bamberg

Dipl. Ing. (FH) W. Kopp
Geschäftsführer

Gundelsheim, 31-08-2023
Projekt Nummer 230402

HALLSTADT
Neubau von 3 Mehrfamilienhäusern
und einer Tiefgarage
Schalltechnische Beratung



Mittelstr. 5
96163 Gundelsheim
Tel. +49 951 / 700 45 05
Fax +49 951 / 700 45 04
gundelsheim@basic-ing.de

B

AKTENVERMERK



Wirthstraße 2
95445 Bayreuth
Tel. +49 921 / 15 10 520
Fax +49 921 / 15 10 519
bayreuth@basic-ing.de

1. Am 29-08-2023 erhielt das Ingenieurbüro BASIC eine Email von Herrn Mäx, Gesellschaft für Wohnkapital Projekte GmbH & Co.KG, bzgl. der geplanten Lüftungsöffnungen der geplanten Tiefgarage. Im Telefonat mit Herrn Kampeter wurde abgestimmt, dass das Ingenieurbüro BASIC kurzfristig eine weitere lärmtechnische Berechnung unter Berücksichtigung der 4 Lüftungsöffnungen der Tiefgarage, entsprechend des Berichts vom 04-05-2023, durchführt.
2. Die Ergebnisse der Berechnungen zeigen, dass die geforderten Immissionsrichtwerte an der Nachbarbebauung immer noch durchweg eingehalten werden.



Hamburger Straße 4a
41540 Dormagen
Tel. +49 2133 / 246621
Fax +49 2133 / 246620
dormagen@basic-ing.de

Güteprüfstelle DIN 4109
VMPA-SPG-207-02-BY

Internet: www.basic-ing.de

BASIC GmbH

ppa.

Dipl.-Phys. Fichtel

Sparkasse Bamberg
IBAN:
DE55 7705 0000 0000 0744 50
BIC: BYLADEM1SKB

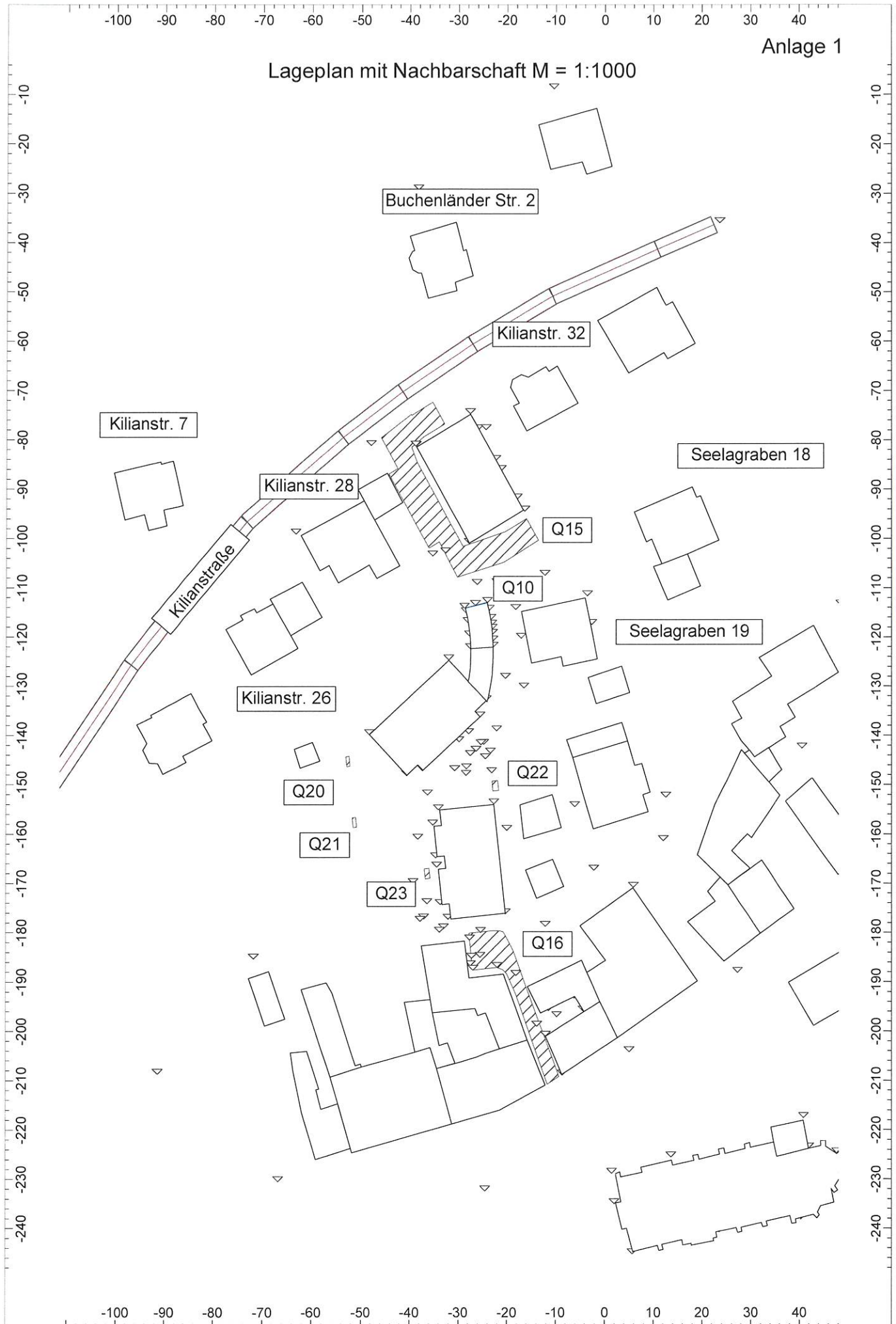
Sparkasse Kulmbach
IBAN:
DE95 7715 0000 0000 0105 38
BIC: BYLADEM1KUB

Handelsregister Bamberg
HRB 4158

Steuer Nummer 207/122/10258
Ust-IdNr.: DE210344169

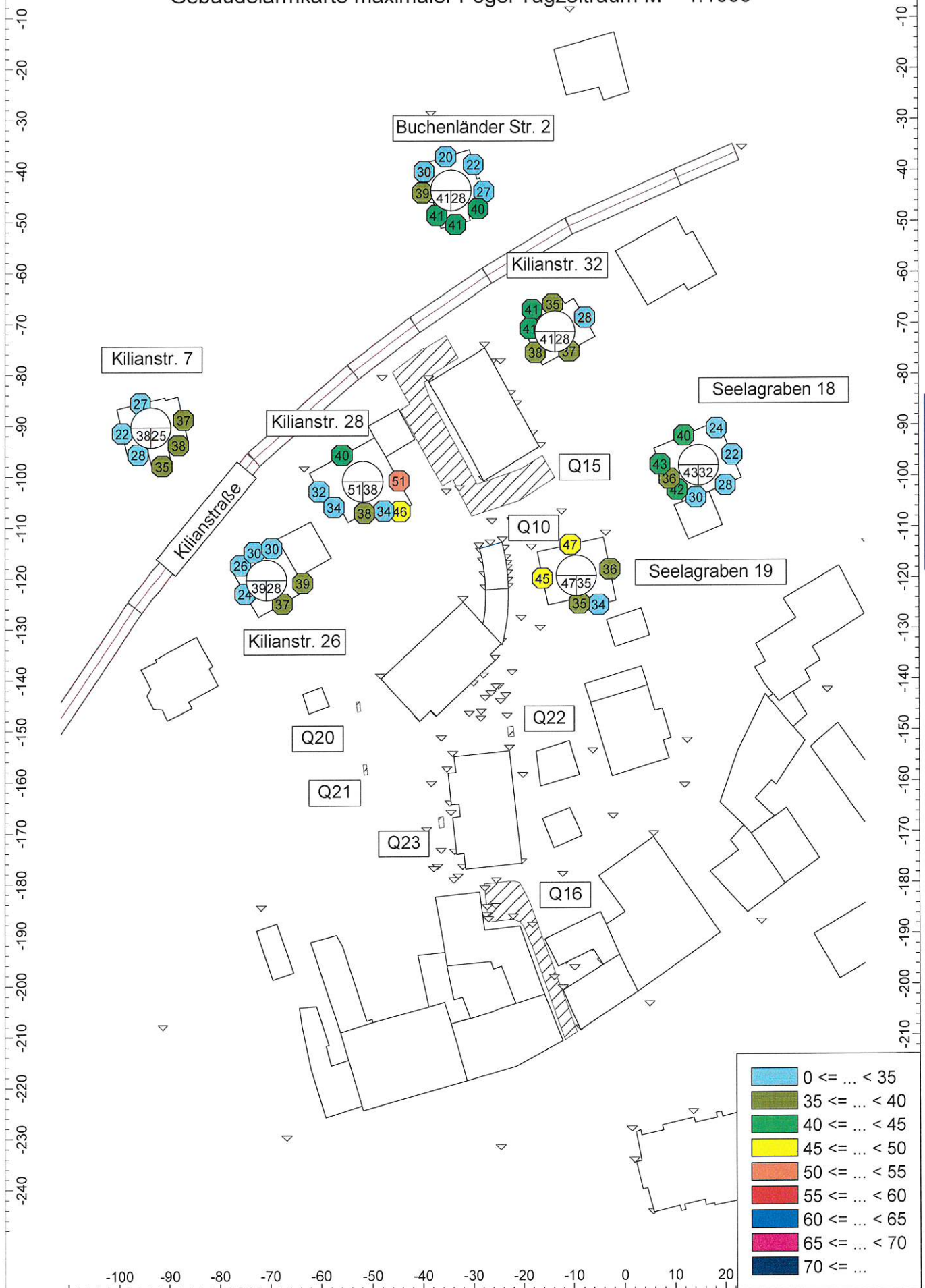
Anlage 1

Lageplan mit Nachbarschaft M = 1:1000



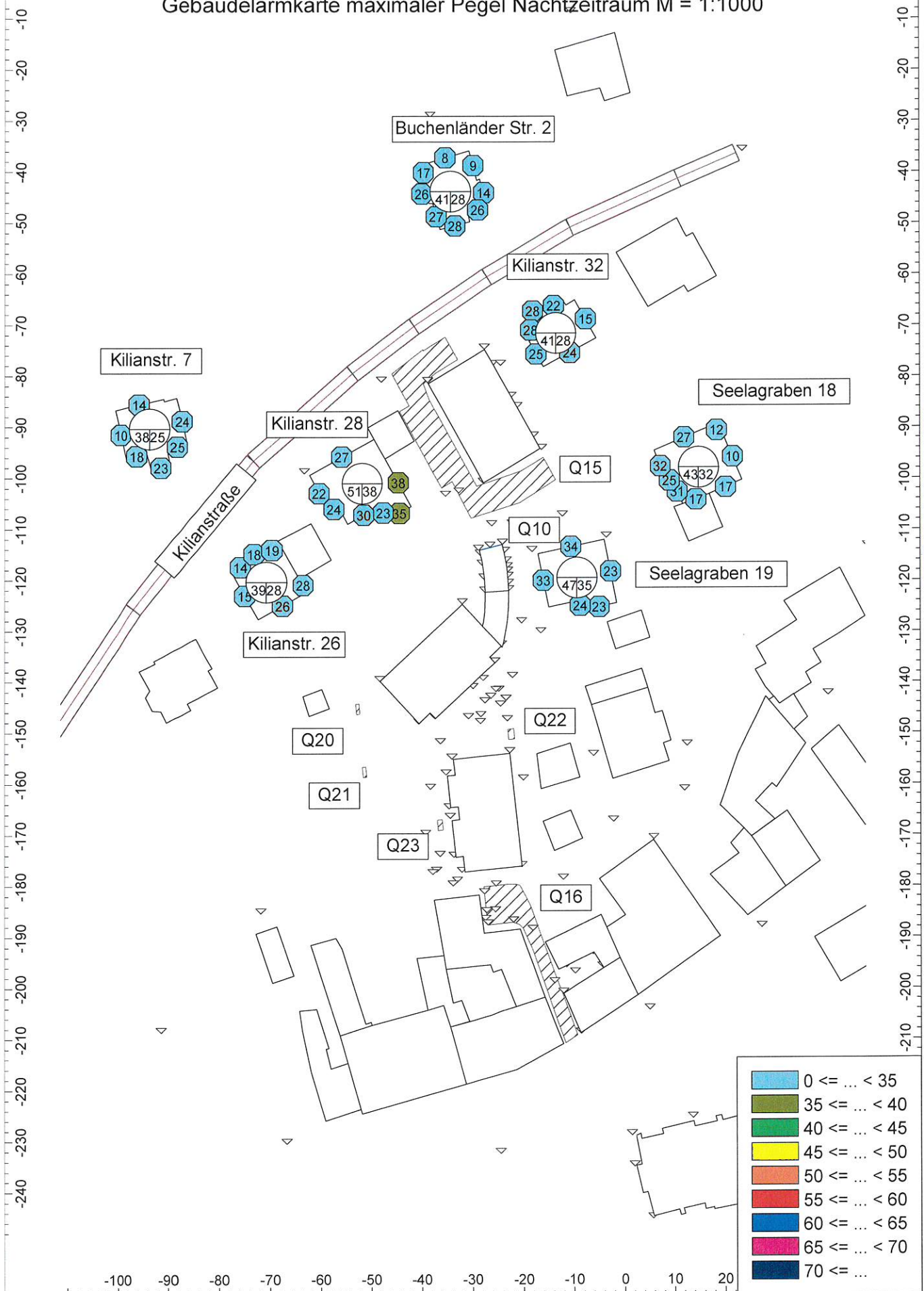
Anlage 2

Gebäudelärmkarte maximaler Pegel Tagzeitraum M = 1:1000

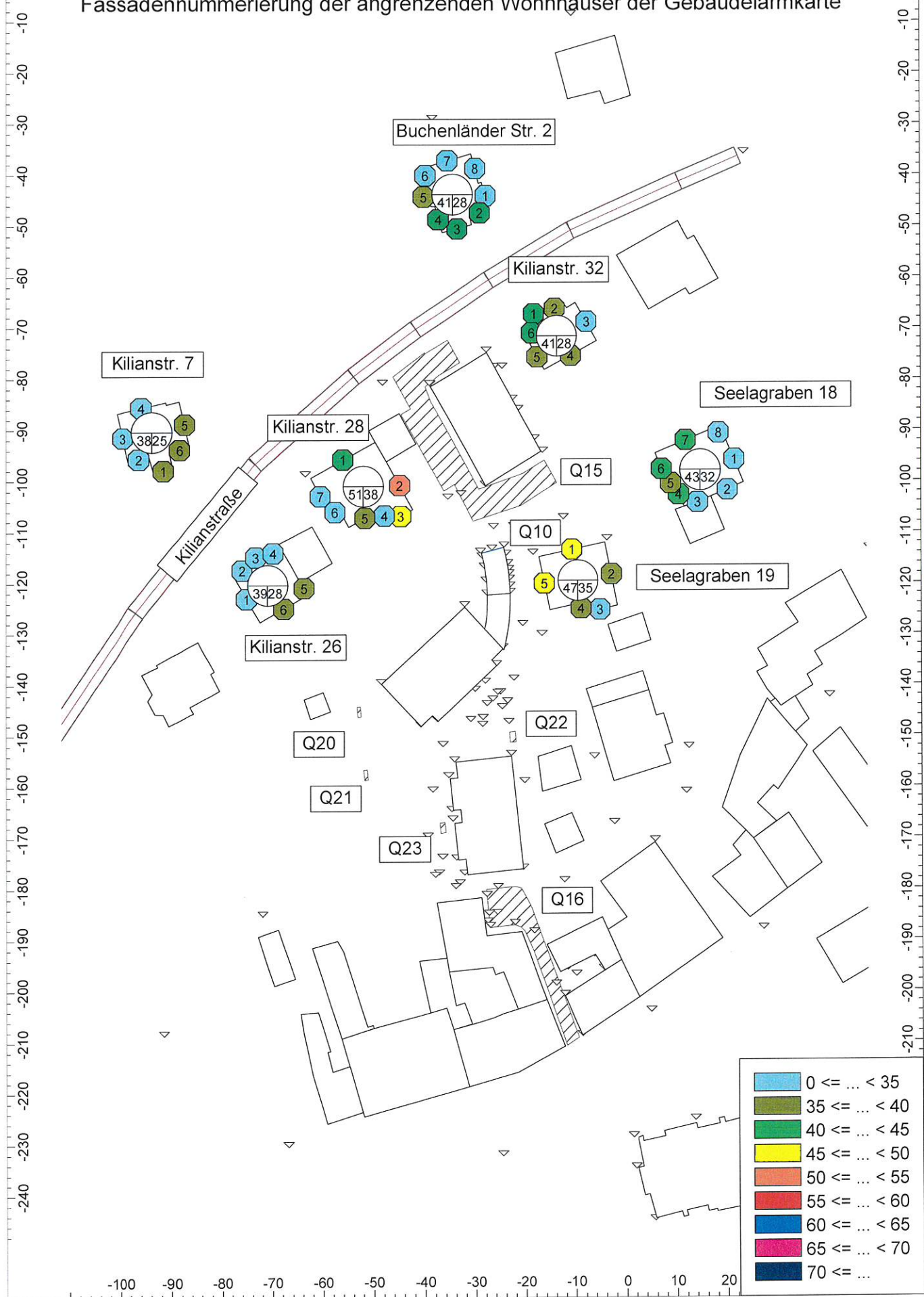


Anlage 3

Gebäudelärmkarte maximaler Pegel Nachtzeitraum M = 1:1000



Anlage 4 Fassadennummerierung der angrenzenden Wohnhäuser der Gebäudelärmkarte



Anlage 5

Ergebnistabelle der Gebäudelärmkarte

Berechnungspunkt Bezeichnung	Prev		Prev Stockwerk	Immissionsgrenzwert		Beurteilungspegel		Überschreitung	
	Nr.	Richtung		tags dB(A)	nachts dB(A)	tags dB(A)	nachts dB(A)	tags dB(A)	nachts dB(A)
Buchenländer Str. 2	1	O	EG	55	40	24.5	11.3	nein	nein
Buchenländer Str. 2	1	O	1.OG	55	40	26.8	13.6	nein	nein
Buchenländer Str. 2	2	S	EG	55	40	37.5	24.1	nein	nein
Buchenländer Str. 2	2	S	1.OG	55	40	39.5	26.2	nein	nein
Buchenländer Str. 2	3	S	EG	55	40	38.9	25.5	nein	nein
Buchenländer Str. 2	3	S	1.OG	55	40	41.2	27.8	nein	nein
Buchenländer Str. 2	4	W	EG	55	40	38.3	25.1	nein	nein
Buchenländer Str. 2	4	W	1.OG	55	40	40.5	27.3	nein	nein
Buchenländer Str. 2	5	W	EG	55	40	37.0	23.9	nein	nein
Buchenländer Str. 2	5	W	1.OG	55	40	38.9	25.8	nein	nein
Buchenländer Str. 2	6	W	EG	55	40	27.9	14.7	nein	nein
Buchenländer Str. 2	6	W	1.OG	55	40	30.3	17.2	nein	nein
Buchenländer Str. 2	7	N	EG	55	40	17.9	5.2	nein	nein
Buchenländer Str. 2	7	N	1.OG	55	40	20.2	7.5	nein	nein
Buchenländer Str. 2	8	O	EG	55	40	19.2	6.2	nein	nein
Buchenländer Str. 2	8	O	1.OG	55	40	21.5	8.5	nein	nein
Kilianstr. 26	1	W	EG	55	40	21.4	11.8	nein	nein
Kilianstr. 26	1	W	1.OG	55	40	24.1	14.5	nein	nein
Kilianstr. 26	2	N	EG	55	40	21.6	9.9	nein	nein
Kilianstr. 26	2	N	1.OG	55	40	26.3	14.2	nein	nein
Kilianstr. 26	3	N	EG	55	40	26.1	13.3	nein	nein
Kilianstr. 26	3	N	1.OG	55	40	30.3	18.0	nein	nein
Kilianstr. 26	4	N	EG	55	40	25.0	12.3	nein	nein
Kilianstr. 26	4	N	1.OG	55	40	30.1	18.6	nein	nein
Kilianstr. 26	5	O	EG	55	40	37.9	27.7	nein	nein
Kilianstr. 26	5	O	1.OG	55	40	39.0	28.3	nein	nein
Kilianstr. 26	6	S	EG	55	40	35.0	24.6	nein	nein
Kilianstr. 26	6	S	1.OG	55	40	37.0	26.4	nein	nein
Kilianstraße 28	1	N	EG	55	40	37.6	24.2	nein	nein
Kilianstraße 28	1	N	1.OG	55	40	40.3	26.9	nein	nein
Kilianstraße 28	2	O	EG	55	40	51.1	38.2	nein	nein
Kilianstraße 28	2	O	1.OG	55	40	51.1	38.4	nein	nein
Kilianstraße 28	3	S	EG	55	40	45.0	33.8	nein	nein
Kilianstraße 28	3	S	1.OG	55	40	45.8	34.8	nein	nein
Kilianstraße 28	4	W	EG	55	40	31.0	19.8	nein	nein
Kilianstraße 28	4	W	1.OG	55	40	34.0	22.7	nein	nein
Kilianstraße 28	5	S	EG	55	40	35.0	27.4	nein	nein
Kilianstraße 28	5	S	1.OG	55	40	38.2	30.2	nein	nein
Kilianstraße 28	6	S	EG	55	40	33.9	25.5	nein	nein
Kilianstraße 28	6	S	1.OG	55	40	34.0	24.3	nein	nein
Kilianstraße 28	7	W	EG	55	40	26.9	16.9	nein	nein
Kilianstraße 28	7	W	1.OG	55	40	31.7	21.5	nein	nein
Kilianstraße 32	1	N	EG	55	40	39.3	25.9	nein	nein
Kilianstraße 32	1	N	1.OG	55	40	41.0	27.7	nein	nein
Kilianstraße 32	2	N	EG	55	40	32.8	19.6	nein	nein
Kilianstraße 32	2	N	1.OG	55	40	34.8	21.5	nein	nein
Kilianstraße 32	3	O	EG	55	40	26.1	12.9	nein	nein
Kilianstraße 32	3	O	1.OG	55	40	27.7	14.6	nein	nein
Kilianstraße 32	4	S	EG	55	40	35.3	22.1	nein	nein
Kilianstraße 32	4	S	1.OG	55	40	37.4	24.3	nein	nein
Kilianstraße 32	5	W	EG	55	40	36.6	23.4	nein	nein



Kilianstraße 32	5	W	1.OG	55	40	38.4	25.2	nein	nein
Kilianstraße 32	6	W	EG	55	40	39.9	26.5	nein	nein
Kilianstraße 32	6	W	1.OG	55	40	41.4	28.1	nein	nein
Seelagraben 18	1	O	EG	55	40	19.5	7.5	nein	nein
Seelagraben 18	1	O	1.OG	55	40	20.1	8.0	nein	nein
Seelagraben 18	1	O	2.OG	55	40	21.8	9.8	nein	nein
Seelagraben 18	2	S	EG	55	40	25.0	13.0	nein	nein
Seelagraben 18	2	S	1.OG	55	40	27.5	15.8	nein	nein
Seelagraben 18	2	S	2.OG	55	40	28.5	16.7	nein	nein
Seelagraben 18	3	S	1.OG	55	40	28.5	15.9	nein	nein
Seelagraben 18	3	S	2.OG	55	40	30.0	17.4	nein	nein
Seelagraben 18	4	W	EG	55	40	38.9	27.7	nein	nein
Seelagraben 18	4	W	1.OG	55	40	40.8	29.5	nein	nein
Seelagraben 18	4	W	2.OG	55	40	41.7	30.5	nein	nein
Seelagraben 18	5	W	EG	55	40	40.6	29.1	nein	nein
Seelagraben 18	5	W	1.OG	55	40	42.5	31.0	nein	nein
Seelagraben 18	5	W	2.OG	55	40	43.2	31.8	nein	nein
Seelagraben 18	6	N	EG	55	40	37.2	23.9	nein	nein
Seelagraben 18	6	N	1.OG	55	40	39.1	25.7	nein	nein
Seelagraben 18	6	N	2.OG	55	40	40.1	26.8	nein	nein
Seelagraben 19	1	N	EG	55	40	46.1	33.8	nein	nein
Seelagraben 19	1	N	1.OG	55	40	47.0	34.6	nein	nein
Seelagraben 19	1	N	2.OG	55	40	46.8	34.5	nein	nein
Seelagraben 19	2	O	EG	55	40	33.2	20.2	nein	nein
Seelagraben 19	2	O	1.OG	55	40	34.6	21.7	nein	nein
Seelagraben 19	2	O	2.OG	55	40	35.7	22.8	nein	nein
Seelagraben 19	3	S	EG	55	40	29.6	19.2	nein	nein
Seelagraben 19	3	S	1.OG	55	40	33.0	22.3	nein	nein
Seelagraben 19	3	S	2.OG	55	40	34.2	23.3	nein	nein
Seelagraben 19	4	W	EG	55	40	31.0	20.3	nein	nein
Seelagraben 19	4	W	1.OG	55	40	33.8	23.0	nein	nein
Seelagraben 19	4	W	2.OG	55	40	35.2	24.1	nein	nein
Seelagraben 19	5	S	EG	55	40	29.6	19.9	nein	nein
Seelagraben 19	5	S	1.OG	55	40	32.1	22.2	nein	nein
Seelagraben 19	5	S	2.OG	55	40	33.4	23.2	nein	nein
Seelagraben 19	6	W	EG	55	40	43.6	31.0	nein	nein
Seelagraben 19	6	W	1.OG	55	40	45.3	32.6	nein	nein
Seelagraben 19	6	W	2.OG	55	40	45.3	32.6	nein	nein
Egerländer Str. 7	1	S	EG	55	40	31.0	18.5	nein	nein
Egerländer Str. 7	1	S	1.OG	55	40	33.1	20.6	nein	nein
Egerländer Str. 7	1	S	2.OG	55	40	34.9	22.6	nein	nein
Egerländer Str. 7	2	S	EG	55	40	21.4	13.7	nein	nein
Egerländer Str. 7	2	S	1.OG	55	40	24.5	16.0	nein	nein
Egerländer Str. 7	2	S	2.OG	55	40	27.9	18.0	nein	nein
Egerländer Str. 7	3	W	EG	55	40	16.8	5.8	nein	nein
Egerländer Str. 7	3	W	1.OG	55	40	19.1	7.9	nein	nein
Egerländer Str. 7	3	W	2.OG	55	40	22.1	10.2	nein	nein
Egerländer Str. 7	4	N	EG	55	40	24.3	11.1	nein	nein
Egerländer Str. 7	4	N	1.OG	55	40	25.3	12.1	nein	nein
Egerländer Str. 7	4	N	2.OG	55	40	26.8	13.7	nein	nein
Egerländer Str. 7	5	O	EG	55	40	34.2	20.9	nein	nein
Egerländer Str. 7	5	O	1.OG	55	40	35.9	22.7	nein	nein
Egerländer Str. 7	5	O	2.OG	55	40	37.4	24.3	nein	nein
Egerländer Str. 7	6	S	EG	55	40	34.3	21.1	nein	nein
Egerländer Str. 7	6	S	1.OG	55	40	36.2	23.0	nein	nein
Egerländer Str. 7	6	S	2.OG	55	40	37.7	24.8	nein	nein