

"Kapellberg"

Gemarkung Dörfleins

Vereinfachte Änderung gemäß § 13 BBauG für die Fl.Nr. 768

I. Verbindliche Festsetzungen des Bebauungsplanes:

- a) Geltungsbereich des Bebauungsplanes gemäß § 9 Absatz 5 und § 30 BBauG
- b) sonstige Festsetzungen: Der Stauraum vor den Garagen beträgt mind. 5,00 m
- c) alle übrigen Festsetzungen gelten wie im Hauptplan für das Gebiet "Kapellberg" vom 04.06.1974, rechtsverbindlich seit 11.11.1974, und nur in Verbindung mit diesem.

II. Betroffene und benachbarte Grundstücke gemäß § 13 BBauG:

Fl.Nr. 768	Haupt Urban Dörfleinser Str. 72, 8605 Hallstadt
Fl.Nr. 808	Dr. Franz Peter Groh Kremmler Str. 64 a, 7000 Stuttgart 70
Fl.Nr. 734	Stöcklein Heinrich jun. Dörfleinser Str. 44, 8605 Hallstadt
Fl.Nr. 154/5	Haupt Urban Dörfleinser Str. 72, 8605 Hallstadt
Fl.Nr. 766 u. 767	Hoffmann Robert, Dörfleinser Str. 70, 8605 Hallstadt
Fl.Nr. 770	Dr. Dörner Dietrich u. Sigrid Am Ziedergraben 1, 8605 Hallstadt

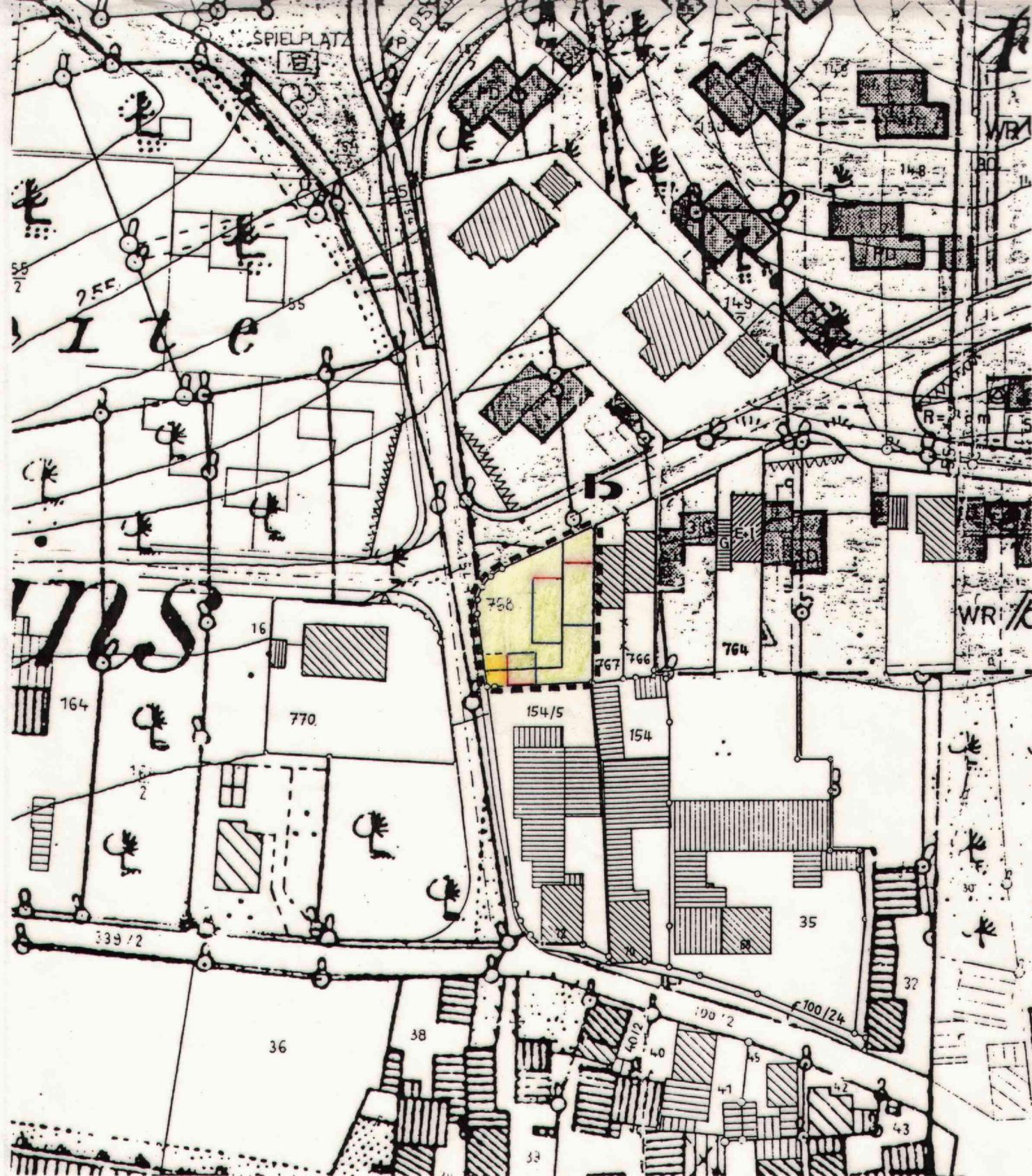
III. Die Eigentümer der betroffenen und benachbarten Grundstücke wurden mit Schreiben der Stadt Hallstadt vom 08.11.1983 über die beabsichtigte Änderung des Bebauungsplanes benachrichtigt. Den Beteiligten wurde Gelegenheit gegeben, zu dieser Änderung gemäß § 13 BBauG in der Zeit vom 08.11.1983 bis 17.11.1983 Stellung zu nehmen. Widersprüche gegen die Änderung wurden während der gesetzten Frist nicht abgegeben.

IV. Stellungnahme des Landratsamtes Bamberg:

Als beteiligter Träger öffentlicher Belange gemäß § 13 BBauG erhebt das Landratsamt Bamberg gegen die vorstehende Änderung des Bebauungsplanes keine Einwände.  
Siehe Schreiben des Landratsamtes Bamberg v. 29.11.83; Az. 34 - 610

V. Bescheinigungen:

- 1. Als Satzung vom Stadtrat Hallstadt beschlossen am 21.12.1983.
- 2. Bekanntmachung gemäß § 12 BBauG am 13.01.1984 durch Aushang im Amtskasten u. Veröffentlichung im Amtsblatt der Stadt Hallstadt.



Siebte Änderung des Bebauungsplanes

"Kapellberg"

Stadt Hallstadt, Gemarkung Dörfleins

M = 1 : 1.000

Hallstadt, den 09.11.1983

Stadt Hallstadt  
I.A.

Eichelsdörfer  
Verw. Amtmann

156

Hallstadt, den 10.01.1984

Popp

Erster Bürgermeister

Eichelsdörfer  
Verw. Amtmann